

ПРОТОКОЛ № 9

общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Трехгорка» в многоквартирных домах по адресу: г. Одинцово, ул. Чистяковой 2; 6; 8; 12; 14; 16; 18; 22; 24 (очная форма), 17 ноября 2015г.

г. Одинцово

17 ноября 2015г.

Место проведения: г. Одинцово, ул. Чистяковой дом 2, помещение ТСЖ «Трехгорка»;

Дата проведения общего собрания: 17 ноября 2015г.;

Время начало собрания: 17 часов 00 минут;

Время окончания собрания: 20 часов 00 минут;

Собрание проведено: в очной форме по инициативе правления ТСЖ «Трехгорка»;

Открывает и ведет собрание Голубев Павел Владимирович – председатель правления ТСЖ «Трехгорка»;

Секретари собрания – Катышкова Наталья Валерьевна, Абъянова Анна Игоревна;

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирных домов составляет 207 087,61 кв.м.

Согласно реестру членов ТСЖ на момент проведения общего собрания члены ТСЖ обладают помещениями, общая площадь которых составляет с учетом доли в праве 104 543,81 кв.м.

В общем собрании приняли участие члены ТСЖ (согласно приложению № 1), обладающие общей площадью 2 679,32 кв.м., что составляет 2,56 % голосов от общего числа голосов членов ТСЖ «Трехгорка».

Кворум на собрании отсутствует.

В связи с отсутствием кворума на общем собрании собственников помещений членов ТСЖ в очной форме голосования и в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса Российской Федерации в дальнейшем решения общего собрания собственников помещений членов ТСЖ в многоквартирных домах с такой же повесткой дня могут быть приняты путем проведения заочного голосования. Дата, время окончания приема Решений 18 декабря 2015г. 20 часов 00 минут.

Повестка дня Общего собрания членов ТСЖ «Трехгорка»

1. Избрание счетной комиссии ТСЖ «Трехгорка»: 1) Биккинов Александр Зиевич; 2) Юрченко Алла Борисовна, 3) Жданова Жанна Александровна.
2. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов за 2014 год;
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой финансово-хозяйственной деятельности за 2014год;
4. Утверждение отчета о деятельности правления ТСЖ «Трехгорка» за 2014 год;
5. Утверждение исполнения сметы доходов и расходов за период по сентябрь 2015 года.
6. Утверждение сметы доходов и расходов на 2016 год;
7. Утверждение размера ежемесячной платы для жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт. В размере 37 руб. 91 коп. за кв.м. на 2016 год;
8. Утверждение Правил внутреннего трудового распорядка дня с 01 января 2016 года;
9. Утверждение Положения об оплате труда ТСЖ «Трехгорка» с 01 января 2016 года;
10. Избрание членов ревизионной комиссии: 1)Прокофьев Алексей Вячеславович, 2) Просвирикова Елена Юрьевна;
11. Избрание членов Правления: 1). Голубев Павел Владимирович, 2). Козлов Александр Валентинович, 3). Лахтин Алексей Николаевич, 4). Науменко Дмитрий Иванович, 5). Понтяков Павел Анатольевич;
12. Подтверждение полномочий Председателя правления ТСЖ «Трехгорка» Голубева Павла Владимировича, избрание Голубева П.В. Председателем правления ТСЖ «Трехгорка»;
13. Утверждение использования системы «Информационная система электронного голосования «Активный гражданин Трехгорки» при проведении общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Трехгорка» в форме заочного голосования с 2016 года;
14. Утвердить Положение об Информационной системе электронного голосования «Активный гражданин «Трехгорки».

Процедурные вопросы:

Слушали Председателя правления ТСЖ «Трехгорка» Голубева Павла Владимировича.

Принято решение избрать Председателем собрания члена правления Голубева Павла Владимировича.

Принято решение избрать секретарями собрания Катышкову Наталью Валерьевну, Абъянову Анну Игоревну .

Итоги голосования:

По первому вопросу повестки дня: Избрание счетной комиссии ТСЖ «Трехгорка»: 1) Биккинов Александр Зиевич; 2) Юрченко Алла Борисовна, 3) Жданова Жанна Александровна.

Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

По второму вопросу повестки дня: Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов за 2014 год.

Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

По третьему вопросу повестки дня: Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой финансово-хозяйственной деятельности за 2014год.

Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение отчета о деятельности правления ТСЖ «Трехгорка» за 2014 год.
Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

По пятому вопросу повестку дня: Утверждение исполнения сметы доходов и расходов за период по сентябрь 2015 года.
Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

По шестому вопросу повестку дня: Утверждение сметы доходов и расходов на 2016 год.
Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

По седьмому вопросу повестку дня: Утверждение размера ежемесячной платы для жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт. В размере 37 руб. 91 коп. за кв.м. на 2016 год.
Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

По восьмому вопросу повестку дня: Утверждение Правил внутреннего трудового распорядка дня с 01 января 2016 года.
Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

По девятому вопросу повестку дня: Утверждение Положения об оплате труда ТСЖ «Трехгорка» с 01 января 2016 года.
Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

По десятому вопросу повестку дня: Избрание членов ревизионной комиссии: 1) Прокофьев Алексей Вячеславович, 2) Просвирикова Елена Юрьевна.
Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

По одиннадцатому вопросу повестку дня: Избрание членов Правления: 1). Голубев Павел Владимирович, 2). Козлов Александр Валентинович, 3). Лахтин Алексей Николаевич, 4). Наumenко Дмитрий Иванович, 5). Понтяков Павел Анатольевич.
Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

По двенадцатому вопросу повестку дня: Подтверждение полномочий Председателя правления ТСЖ «Трехгорка» Голубева Павла Владимировича, избрание Голубева П.В. Председателем правления ТСЖ «Трехгорка».
Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

По тринадцатому вопросу повестку дня: Утверждение использования системы «Информационная система электронного голосования «Активный гражданин Трехгорки» при проведении общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Трехгорка» в форме заочного голосования с 2016 года.
Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

По четырнадцатому вопросу повестку дня: Утвердить Положение об Информационной системе электронного голосования «Активный гражданин «Трехгорки».
Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

Председателя правления ТСЖ «Трехгорка»

Секретарь собрания

Секретарь собрания

Голубев П.В.

Катышкова Н.В.

Абьянова А.И.

от «17» ноября 2015г.

РЕЕСТР

регистрации членов Товарищества собственников жилья «Трехгорка» многоквартирных домов № № 2,6,8,12,14,16,18,22,24. по ул. Чистяковой, город Одинцово участвующих в общем собрании членов Товарищества собственников жилья «Трехгорка» в форме очного голосования

№ п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ дома/№ помещения	площадь по документу о праве собственности	Представитель собственника (если имеется и реквизиты документа, удостоверяющего его полномочия)	Подпись
1	Мишакена Алевтина Сергеевна	14-49	41,7		
2	Димов Николай Васильевич	6-231	39,8		
3	Тракопенко Виктория Владимировна	22-99	40,0		
4	Лесский Алексей Степанович	12-246	60,2		
5	Тракопенко Ольга Александровна	14-251	39,8		
6	Тесков Владимир Александрович	12-188	59,8		
7	Томанджи Владимир Иванович	18-328	84,8		
8	Шушинов Сергей Генрихович	18-155	36		
9	Муринова Татьяна Владимировна	12-243	59,6		
10	Ашев Павел Юльевич	2-69	53,8		
11	Андреева Валентина Андреевна	16кор.9	57,4		
12	Коновалов Юрий Григорьевич	6-198	84,4		
13	Ряков Алексей Степанович	18-24	74,6		
14	Визурко Татьяна Викторовна	2-354	39,7		
15	Козлов Александр Валентинович	2-820	53,9		
16	Исраилова Ирина Александровна	14-93	59,7		
17	Тамасова Наталья Юрьевна	14-104	42,2		
18	Ковальков Николай Иванович	14-145	41,6		
19	Потехов Павел Анатольевич	2-302	78		
20	Богачев Алексей Сергеевич	2-168	84,9		

21	Таврилов Алексей Михайлович	8-229	82,1		
22	Таврилов Алексей Михайлович	8-353	41,5		
23	Таврилов Александр Иванович	18-144	82,6		
24	Таврилов Александр Иванович	2-160	84,9		
25	Таврилов Алексей Николаевич	2-404	85,1		
26	Таврилов Алексей Иванович	16-14	36,8		
27	Таврилов Сергей Михайлович	12-90	59,8		
28	Таврилов Алексей Иванович	16-194	38,6		
29	Таврилов Алексей Иванович	2-182	74,6		
30	Таврилова Софья Сергеевна	6-29	61,7		
31	Таврилов Александр Иванович	11-168	41,90		
32	Таврилов Павел Владимирович	2-333	26,96		
33	Таврилов Алла Борисовна	2-314	53,9		
34	Таврилов Сергей Николаевич	2-418	107,1		
35	Таврилов Владимир Дмитриевич	12-149	59,4		
36	Таврилов Александр Владимирович	12-126	74,7		
37	Таврилов Алексей Владимирович	2-383	21		
38	Таврилова Елена Александровна	2-383	21		
39	Таврилова Анастасия Александровна	2-383	21		
40	Таврилов Андрей Александрович	2-383	21		
41	Таврилов Андрей Борисович	16 от 12	193,9		
42	Таврилов Борис Петрович	6 от 8	211,6		
43	Таврилов Николай Владимирович	18 от 16	100,7		
44	Таврилов Александр Петрович	2-385	54,10		
45	Таврилова Анна Александровна	2-48	62		
46					
47					
48					

Таврилов Алексей Иванович - 71,1
Таврилова Анна Александровна - 62
Таврилов Павел Владимирович - 26,96

АКТ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Трехгорка» в многоквартирных домах по адресу: г. Одинцово, ул. Чистяковой 2; 6; 8; 12; 14; 16; 18; 22; 24 (очная форма), 17 ноября 2015г.

к Протоколу № 9 от 17 ноября 2015 года.

г.Одинцово

17 ноября 2015 года.

Настоящий акт составлен членами счетной комиссии в составе Ждановой Жанны Александровны, Юрченко Аллы Борисовны.

По результатам голосования общего очного голосования членов ТСЖ «Трехгорка» проходившего 17 ноября 2015 года:

- в общем очном собрании приняло участие 45 членов ТСЖ «Трехгорка»
- площадь принадлежащая проголосовавшим 2 535,50 кв.м.
- приняло участие в собрании 2,45% членов ТСЖ «Трехгорка».
- один голос зарегистрированного не засчитан, так как бюллетень не был сдан членом ТСЖ «Трехгорка» Маханьковым Александром Валерьевичем д.22, кв.168

Член счетной комиссии

Член счетной комиссии



Жданова Ж.А.

Юрченко А.Б.